

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

BRAĆE RADIĆA 2

VARAŽDIN

Našice, 23.09.2021.g.

Poslovni broj: St-65/2021

## IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

Q-PROJEKT d.o.o. u stečaju , Anina 2, Varaždin, OIB: 77253084986

stečajni upravitelj Nikola Kruljac

---

### Sadržaj

1. Osnovni podaci o društvu
2. Gospodarsko stanje i njegovi uzroci
3. Poduzete radnje stečajnog upravitelja od dana otvaranja stečajnog postupka
4. Pregled imovine i obveza
5. Pregled predvidivih troškova i prihoda stečajnog postupka
6. Prijedlog vjerovnicima o daljnjim aktivnostima stečajnog postupka

## 1. Osnovni podaci o društvu

TVRTKA	Q PROJEKT d.o.o.
SJEDIŠTE	Anina 2, Varaždin
TEMELJNI KAPITAL	820.000,00 KN
OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE	<u>IVANČICA PUTAREK KRAMER, OIB: 52173370354</u> Varaždin, IVE MIKACA 2C <u>BRANKO KOZINA, OIB: 69641241349, PROKURIST</u> Varaždin, Ulica Ive Mikaca 2C
OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA	<u>IVANČICA PUTAREK KRAMER, OIB: 52173370354</u> Varaždin, IVE MIKACA 2C
PREDMET POSLOVANJA	pružanje usluga u trgovini;
	obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu;
	zastupanje inozemnih tvrtki;
	usluge informacijskog društva;
	prijevoz za vlastite potrebe;
	pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane;
	pripremanje i usluživanje pića i napitaka;
	pružanje usluga smještaja;
	pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama) i opskrba tom hranom (catering);
	poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina;
	posredovanje u prometu nekretnina;
	poslovanje nekretninama;
	proizvodnja energije;
	prijenos, odnosno transport energije;
	skladištenje energije;
	distribucija energije;
	upravljanje energetske objekta;
	opskrba energijom;
	trgovina energijom;
	organiziranje tržišta energijom;
	proizvodnja toplinske energije;
	opskrba toplinskom energijom;

distribucija toplinske energije;
djelatnost kupca toplinske energije;
računovodstveni poslovi;
iznajmljivanje vozila, strojeva i opreme bez rukovatelja;
tehničko ispitivanje i analiza;
projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja;
energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi;
stručni poslovi prostornog uređenja;
obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje;
djelatnost javne odvodnje;
montaža i održavanje strojarских instalacija i elektroinstalacija;
inženjering na području građevinarstva i tehničko savjetovanje;
projektiranje niskotlačnih i srednje tlačnih plinovoda i plinskih instalacija;
projektiranje centralnih grijanja, ventilacije, klimatizacije i ostalih termoenergetskih postrojenja;
montaža, servis i održavanje industrijskih strojeva i opreme;
obavljanje dimnjačarskih poslova;
stručni poslovi zaštite okoliša;
djelatnosti praćenja kvalitete zraka;
djelatnosti praćenja emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora;
djelatnosti provjere ispravnosti mjernog sustava za kontinuirano mjerenje emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora;

## 2. Gospodarsko stanje dužnika i njegovi uzroci

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu 16.06.2021.g.

Uvidom u očevidnik redosljeda plaćanja Financijske agencije tvrtka je u dugotrajnoj blokadi što je sukladno članu 6. stečajnog zakona stečajni razlog nesposobnost za plaćanje.

Brojna potraživanja tvrtka kroz godine nije uspjela naplatiti što je u konačnici dovelo do blokade računa i obustave poslovanja

Tvrtka nije aktivna duže vrijeme, knjigovodstvo dužnika nije ažurno vođeno, a tvrtka nema uvjete i resurse za nastavak poslovanja.

### 3. Poduzete radnje stečajnog upravitelja od dana otvaranja stečajnog postupka

Po primitku rješenja o otvaranju stečajnog postupka izrađen je žig tvrtke u stečaju, izvršena prijava pri DZS i registar stvarnih vlasnika, napravljen zahtjev za otvaranjem poslovnog računa u banci i dogovorena suradnja s računovodstvenim servisom.

Od zakonskog zastupnika do trenutka otvaranja stečaja zatražena je cjelokupna dokumentacija potrebna za vođenje stečajnog postupka kao i samo preuzimanje stečajne mase. Tvrtka prema potvrdi HZMO-a tvrtka ima jednog zaposlenog djelatnika a radi se u zakonskoj zastupnici dužnika koja je na dugotrajnom bolovanju (porodiljni).

Komunikacija oko preuzimanja stečajne mase vršena je sa prokuristom društva Brankom Kozinom koji trenutno radi u Njemačkoj. Preuzimanje i skladištenje automobila dogovoreno je sa tvrtkom VV promet d.o.o. za iznos 2.000 kn + pdv, međutim dan prije dogovorenog preuzimanja prokurist društva je javio da nije u mogućnosti osigurati predaju istog jer se još nije vratio iz Njemačke. Iz tog razloga preuzimanje automobila Mercedes nije izvršeno.

Za automobil M1, Opel Astra iz 2010.g. koji se vodi pri evidenciji MUP-a kao vozilo odjavljeno iz evidencije, prokurist društva izjavljuje da je isto u Makedoniji te ne dostavlja nikakve dokaze niti fotografije. Zaključujem da je isto vozilo ranije prodano/rashodovano te isto ne čini stečajno masu.

Svim dužnicima poslane su obavijesti s pozivom na uplatu dospjelog dugovanja nakon čega je dobar dio tvrtki dao svoja očitovanja. Ukratko gotovo sve tvrtke osporavaju bilo kakvo dugovanje prema stečajnom dužniku te šalju svoje knjig. kartice i obrazloženja. Ukratko, knjigovodstveno stanje stečajnog dužnika je očito netočno, a za većinu potraživanja potrebno je pokrenuti ovršne postupke i osigurati financijska sredstva za iste. Pregled potraživanja donosim u nastavu ovog izvještaja.

#### Pregled i analiza potraživanja s procjenom troškova utuženja

NAZIV	IZNOS	VALUTE RAČUNA	OBRAZLOŽENJE	Procjena troškova utuženja
KONOS CONSTRUCTION d.o.o.	65.747,91	2017.	Moguća zastara potrebno utuženje	4.000,00
CORONA PROMET d.o.o.	107.470,00	2016.	kupac osporava račun radi neodrađenog posla, moguća zastara potrebno utuženje	8.500,00
NIMOS PROJEKT d.o.o.	41.363,00	2015	Kupac osporava potraživanje, moguća zastara i potrebno utuženje	4.000,00
OZON d.o.o.	41,31	2017.	Moguća zastara, potrebno utuženje	1.000,00

ENERGO GRUPA d.o.o.	65.396,00	2016.	Kupac osporava potraživanje, moguća zastara i potrebno utuženje, dopisom od 02.rujna osporava potraživanje i pozivaju se na zastaru	4.000,00
J.J. GRADNJA d.o.o.	48.062,44	2015.	Dopisom od 30.kolozova osporavaju potraživanje	4.000,00
NEXE gradnja d.o.o.	51.043,58	2018.	Kupac osporava potraživanje zbog neodrađenog posla i nepotpune dokumentacije	4.000,00
ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI	11.144,00	2015.	Moguća zastara, potrebno utuženje	4.000,00
ALU forma d.o.o.	65.730,41		sklopljena nagoba potraživanje ne postoji, nije knjigovodstveno usklađeno, a dopisom od 2. rujna 2021.g. osporavaju sva potraživanja	0,00
ASTRA-GRADNJA d.o.o.	42.000,00	2016.	Moguća zastara, potrebno utuženje	4.000,00
ELEKTRON d.o.o.	15.133,40	2017.	Moguća zastara, potrebno utuženje, dopisom od 01. rujna osporavaju sva potraživanja	4.000,00
IVAN HORVAT	5.912,88	2017.	Moguća zastara, potrebno utuženje, obavijest da je fizička osoba preminula u 12 mjesecu 2020.	3.000,00
MARKO KOZINA	620,55	2018.	U dopsiu od 26. kolovoza osporava potraživanje	1.000,00

GINSTAL	5.264,89	2017.	Moguća zastara, potrebno utuženje	1.000,00
IZGRADNJA FUTURA	335.853,18	2018.	Moguća zastara, potrebno utuženje, dopisom od 08.rujnaa osporava potraživanje, te se poziva na zastaru	16.000,00
KAMILO LAZIĆ	1.780,28	2018.	Osporava potraživanje, izjavljuje da ima protutražbinu u dopisu od 03.rujna 2021	1.000,00
GIC GRADNJE d.o.o.	135.853,57	2020.g	Dopisom od 26.08.2021. šalju stanje svojih kartica kojim priznaju dug od <b>55.628,71 kn i predlažu obročnu otplatu na 9 rata</b>	
MDK GRAĐEVINAR	204.954,14	2018-2020	Po izjavi ZZ isti smatra da je realni dug oko 97 000 kn, potrebno usklađanje i moguće utuženje	8.500,00
ELKOM NORD gmbh - Njemačka	134.284,61	2019	Kupac osporava potraživanje, potrebno utuženje	12.000,00
REITER BGEBAUDETECHNIK gmbh -Njemačka	563.425,57	2019-2020	Kupac raskinuo ugovor radi neodrađenog posla, osporava potraživanje i vratip poslane račune	18.000,00
<b>Ukupno</b>	<b>1.901.081,72</b>			<b>102.000,00</b>

Od svih kupaca jedino tvrtka Gic gradnje d.o.o. priznaje iznos dugovanja od 55.628,71 kn i predlažu obročnu otplatu na 9 rata, a što će se predložiti skupštini na izvještajnom ročištu na usvajanje.

#### 4. Pregled obveza i imovine

IMOVINA		napomena	Iznos
R.br.	Opis		
1	Pokretna imovina automobil Mercedes M1, A KLASA 2003.g.	Procjena	15.000,00
2	Potraživanja prema bruto bilanci od 28.02.2020.	Bruto bilanca, kartice kupaca	1.901.081,72
	<b>Ukupno imovina</b>		<b>1.916.081,72</b>

*Vrijednost osobnog automobila procijenjena je na temelju aktualnih cijena u oglasnicima*

*Potraživanja su upitne naplativosti a detaljan pregled je dan u izvještaju stečajnog upravitelja Za automobil M1, Opel Astra iz 2010.g.koji se vodi pri evidenciji MUP-a kao vozilo odjavljeno iz evidencije, prokurist društva izjavljuje da je isto u Makedonije te ne dostavlja nikakve dokaze niti fotografije. Zaključujem da je isto vozilo ranije prodano/rashodovano te isto ne čini stečajno masu.*

#### OBVEZE – PRIJAVE TRAŽBINA

##### 1.Prvi viši isplatni red

R.br.	Prezime i ime	Adresa	OIB	Iznos prijavljene tražbine	
				BRUTO	NETO
1.	Petar Pavkijevikj	UL. Gjorche Petrov 109, Skopje Makedonija, zastupan po Odvjetnici ANA DRUŽINA, Jurišićeva 30 Zagreb	7786238339	51.960,21	41.126,18
2.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija koje zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Varaždinu	Katančićeva 5/A, Zagreb	18683136487	163.055,25	163.055,25
	<b>UKUPNO PRVI VIŠI ISPLATNI RED</b>			<b>215.015,46</b>	<b>204.181,43</b>

## 2.Drugi viši isplatni red

R.br	Naziv vjerovnika	OIB	Adresa	Iznos prijavljene tražbine
1	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija koje zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Varaždinu	18683136487	Katančičeva 5/A, Zagreb	3.154,00
2	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija koje zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Varaždinu	18683136487	Katančičeva 5/A, Zagreb	891,80
3	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	7.100,00
4	CONEXIN d.o.o.	59816734317	Ivanec, Varaždinska 20, zastupan po OD KORUŠIĆ, HRG I VUKALOVIĆ j.t.d., Anina ulica2/II, Varaždin	330.749,59
5	EKO-MONITORING d.o.o.	82818873408	Kučanska 15, Varaždin	912,89
6	Generali osiguranje d.d.	10840749604	Slavonska Avenija 1B, Zagreb	6.750,13
7	A1 Hrvatska d.o.o.	29524210204	Vrtni put 1, Zagreb	5.930,36
8	ALLIANZ HRVATSKA DD	23759810849	Heinzlova 70, Zagreb, zastupano po OD MAĐARIĆ I LUI d.o.o. Zelinska 4, Zagreb	11.291,38
9	AUTO KUĆA BUNIĆ d.o.o.	88369515807	Kučanska 21, Varaždin, Zastupano po Odvjetnica Sanja Smontara, Hrv. Branitelja 1 Varaždin	3.486,03



10	MATEL d.o.o.	11899215110	Popovićeve 8, Zagreb	13.443,44
11	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA javna ustanova	68419124305	Prisavlje 3 Zagreb, zastupano po OD HANŽEKović I PARTENRI d.o.o., Radnička cesta 22 Zagreb	7.655,62
	UKUPNO 2. viši isplatni red			391.365,24

<b>OBVEZE –prijavljene tražbine</b>	Iznos
Prvi viši isplatni red	215.015,46
Drugi viši isplatni red	391.365,24
<b>UKUPNO PRIJAVLJENE TRAŽBINE</b>	<b>606.380,70</b>

## 5. Pregled predvidivih troškova i prihoda stečajnog postupka

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u trajanju 12 mjeseci	iznos kn
Troškovi vođenja i otvaranja računa	700,00
Računovodstvene usluge u trajanju 12 mjeseci (500,00 kn +PDV/mjesečno)	7.500,00
Poštanski troškovi na bazi slanja 20 pošiljaka * 9,50 kn	190,00
Izrada pečata tvrtke u stečaju	150,00
Popisivanje i sređivanje arhivkse građe	3.000,00
Uredski materijal i telefonski troškovi	750,00
Putni trošak stečajnog upravitelja (dolasci na ročišta)	3.000,00
Nagrada stečajnom upravitelju u prethodno postupku	4.000,00
Nagrada stečajnom upravitelju-bruto 2	10.858,14
Prijevoz i skladištenje automobila Mercedes A klase	2.000,00
<b>UKUPNO</b>	<b>32.148,14</b>

Predvidivi prihodi	iznos kn
Prodaja automobila Mercedes A klase, 2003.g	7.500,00
Naplata potraživanja	55.628,71
<b>UKUPNO</b>	<b>63.128,71</b>

Napomena: u procjenu prihoda nisu uvrštena potraživanja koja dužnik vodi u svojim knjigama jer očit su sporna te je za dokazivanje i naplatu istih potrebno pokrenuti sudske procese za što je potrebno osigurati dodatna sredstva.

## **6. Prijedlog vjerovnicima o daljnjem tijeku stečajnog postupka**

1. Daje se suglasnost izvještaju stečajnog upravitelja
2. Poslovanje dužnika neće se nastaviti
3. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju na prodaju imovine- Mercedesa A klase iz 2003.g. najpovoljnijem ponuditelju na temelju prikupljenih ponuda.
4. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju za sklapanje sporazuma sa tvrtkom Gic gradnje d.o.o. o obročnoj otplati potraživanja na 9 mjesečnih rata počevši od 15.10.2021.g. do 01.06.2022.g

Stečajni upravitelj  
Nikola Kruljac